

## HONORAIRES ETXEA IMMOBILIER CONCIERGERIE BIARRITZ

EN DESSOUS DE 50000 €	FORFAIT 5000 €
DE 50000 € à 150000€	9%
DE 150001 € à 300000€	8%
DE 300001€ à 500000€	5,5%
A PARTIR DE 500001 € 1000000 €	4 ,5%
AU DESSUS DE 1000001 €	4%

locaux professionnel ou commercial , entrepôt, bureaux, locaux industriels, terrains , immeubles de rapport habitation , mixtes..  
8% HT du prix de cession

Fond de commerce 8% de la valeur du fond de commerce

Droit au bail, ( droit d'entrée hors négociation bail neuf) pas de porte 8% à prix de cession+ 18% HT du loyer HT annuel net charges

cession de bail ( sans droit d'entrée) 18% du loyer annuel net de charges